

VAŠE ZNAČKA: AiD P0108/16/1
NAŠE ZNAČKA: 5800/Min/153/16
VYŘIZUJE: Minařík
TEL./FAX: 545424062
EMAIL: minarik@tsb.cz
DATUM: 17.8.2016

AiD team, a.s.
Jiří Ducháček
Netroufalky 797/7
625 00 Brno

Věc: Vyjádření k projektové dokumentaci pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení
Univerzitní kampus Masarykovy univerzity Brno-Bohunice, komplexní simulační centrum MU

Výše uvedenou stavbou dojde k dotčení stávajícího zařízení veřejného osvětlení v majetku, správě a údržbě naší společnosti TSB, a.s. Dojde k demontáži jednoho světelného místa ev.č.: S-1533-039, v majetku TSB, a.s. a jeho nahrazení čtyřmi světelnými místy umístěnými na konstrukci přemostění z pavilonu SIM na ulici Kamenice. Řešení rovněž vyvolá umístění nové rozpínací skříně do fasády objektu SIM. Nová světelná místa v počtu čtyř kusů budou investorem předána do majetku města Brna s následnou správou a údržbou naší společností TSB, a.s.

Dále dojde k vyvolané přeložce sloupu veřejného osvětlení S-1951-003 na ulici Studentská jelikož je v kolizi s novým vjezdem. Je navržen jeho posun společně s posunem dalších sloupů S-1951-004, -005, -006 z důvodu zrovnoměnění roztečí mezi uvedenými sloupy.

S předloženou projektovou dokumentací pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení stavby „Univerzitní kampus Masarykovy univerzity Brno-Bohunice, komplexní simulační centrum MU“ souhlasíme a souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení za předpokladu splnění následujících podmínek:

Stávající kabelové pole mezi sloupem S-1951-003 v nové poloze a stávajícím sloupem -002 na ul. Studentská bude nahrazeno novým, kabelem **CYKY 4Jx10mm²** uloženým v chráničce Kopoflex63 a pod vjezdem AROT110 s hloubkou krytí 1metr.

Dva napájecí kabely budou odkryty v takové délce, aby bylo možné jejich hloubkové zapuštění 1metr pod vjezd. Budou opatřeny každý dělenou chráničkou AROT110 a společně, s kabelem mezi sloupy -002 a -003, pod vjezdem obetonovány.

K novému veřejnému osvětlení komunikací je nutné si vyžádat stanovisko jeho budoucího vlastníka OI MMB, Kounicova 67, Brno, s kladným vyjádřením o budoucím převzetí nového osvětlení do majetku města Brna. Pro provozování, správu a údržbu předmětného osvětlení naší společností TSB, a.s. musí být osvětlení investorem převedeno do majetku města Brna, zastoupeného OI MMB a vloženo do tzv. „obstarání“ naší společností formou dodatku ke smlouvě o obstarání VO a SO, resp. při tomto projednání budou dohodnuty i podmínky pro převedení (darování nebo prodej) nově zbudovaného zařízení VO městu Brnu a následně k výkonu vlastnických práv, tedy i zajištění správy a údržby, správci VO.

Stožáry, kabely a zařízení veřejného osvětlení doporučujeme zbudovat na veřejných pozemcích a komunikacích, volně dostupných pro obsluhu a údržbu. **V případě uložení do neveřejných, resp. soukromých pozemků nebo pozemků ve vlastnictví České republiky (ÚZSVM) je nutné tyto pozemky zatížit bezúplatným věcným břemenem ve prospěch budoucího vlastníka veřejného osvětlení.** V takovém případě uzavře investor před vydáním stavebního povolení s majitelem pozemku smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení bezúplatného břemene ve prospěch **budoucího vlastníka.** Případné oplocení pozemků a drobné stavby musí být budovány ve vzdálenosti minimálně 60 cm od trasy kabelů a stožárových základů.

Jelikož předložená projektová dokumentace nemá veškeré náležitosti realizační projektové dokumentace, **požadujeme v dostatečném předstihu před zahájením realizace akce zpracovat a předložit k odsouhlasení dokumentaci veřejného osvětlení pro realizaci stavby,** kterou ve fázi zpracování konzultujete s pracovníky naší společnosti. Projektová dokumentace **včetně jednopólového schématu zapojení** musí být zpracována v souladu se Standardy veřejného osvětlení města Brna a musí být odsouhlasena naší společností, která je správcem veřejného osvětlení města Brna.

Do dalšího stupně projektové dokumentace uveďte následující požadavky:

Zakreslete podmínky pro provedení přeložky v místě nového vjezdu k objektu z ulice Studentská.

Uveďte přesné typy použitých svítidel v souladu s požadavky Městských standardů pro veřejné osvětlení města Brna. V případě použití svítidel s technologií LED je nutno navržený typ odsouhlasit pracovníky provozu TSB, a.s. Kontaktujte technika, pana Borkovce, tel.: 545424022.

Dodejte detail výkresu uložení 4ks chrániček pro svody od jednotlivých svítidel do rozpínací skříně ve fasádě objektu SIM. Kabely musí být do budoucna kdykoliv protažitelné bez nutnosti zásahu do fasády budovy!

Dodejte detail provedení pohledových dvířek kryjících novou rozpínací skříň RFZ 5:2+1 ve fasádě objektu.

- otvírání dvířek bude provedeno pomocí zámku "AI 1 - rozvaděčový zámek LIDOKOV"
- krycí dvířka budou osazena tak, aby plastová dvířka rozpínací skříně bylo možné otevřít v plném rozsahu a el. výzbroj byla plně přístupná
- na krycí dvířka bude umístěn štítek „Pozor elektrické zařízení“ a „Nehas vodou ani pěnovými přístroji“

Požadujeme projekt veřejného osvětlení **doložit světelně technickým výpočtem** v souladu s normami ČSN CEN/TR 13201.

Projekt doplňte o vzorové řezy č. 3, 4, 5 uložení kabelu VO v terénu a č. 10 uložení stožárového základu v terénu.

Bez předložené a naší společností odsouhlasené realizační projektové dokumentace nesouhlasíme se zahájením realizace stavby objektu veřejného osvětlení!

Podmínky pro organizaci stavby objektu nového veřejného osvětlení:

Stavbu veřejného osvětlení, to jest pokládku chrániček s kabely a umístění rozpínací skříně veřejného osvětlení, je možno zahájit až ve fázi stavby, kdy bude ukončena hrubá stavba objektu SIM. **Před zahájením stavby přemostění bude demontován sloup S-1533-039 a provedeno definitivní propojení novým kabelem CYKY 4Jx16mm² mezi krajními sloupy VO S-1533-038 a -040 ve středovém pásu komunikace Kamenice.**

Zahájení stavby žádáme ohlásit písemně na Odboru investice a projekce, správy majetku TSB, a.s. s předstihem minimálně 14 dnů. Ohlášení zahájení stavby zašlete písemně na adresu naší společnosti – Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 5, 602 00 Brno, nebo faxem na č.. 545424016, emailem na adresu minarik@tsb.cz.

Žádáme být přizváni na předání staveniště, kde budou dohodnuty veškeré nutné podmínky ze strany TSB, a.s. jako správce zařízení veřejného osvětlení pro realizaci stavby. Kontaktujte pracovníky správy majetku TSB a.s. na tel. č. 545424062, emailem: minarik@tsb.cz. Při předání staveniště bude proveden Zápis o předání staveniště, kde budou rovněž dojednány podmínky naložení s demontovaným materiálem (kabel CYKY 60metrů, sloup K-10, výložník V02-1500, 2ks svítidlo ST-100, svorkovnice EKM 2035).

Před zahájením prací proveďte vytyčení stávajícího kabelového vedení veřejného osvětlení. Vytyčení objednejte 14 dní předem v době mezi 7 a 8 hodinou na tel. č. 545424035, 603586845 pan Šrámek.

V případě, že **na stávajících stožárech veřejného osvětlení se nachází reklamy**, nebo jsou na zařízení veřejného osvětlení připojena světelná zařízení městského mobiliáře, je nutno dohodnout **minimálně 5 pracovních dní předem** na Odboru reklamy TSB, a.s. jejich demontáž a odpojení. Případně vzniklé škody na reklamním zařízení budou vyúčtovány k tíži investora stavby. **Kontaktujte** vedoucí Odboru reklamy, paní Dubcová na tel.: 545424060 až 61, fax.: 545215205, email: dubcova@tsb.cz, reklama@tsb.cz.

Stávající veřejné osvětlení musí být v provozu do doby uvedení do provozu nového zařízení veřejného osvětlení. K přepojení stávajícího VO na nové musí dojít v rámci jednoho dne pro zajištění každonočního nepřerušného provozu VO. V průběhu stavby musí být zajištěn příjezd vozidel TSB, a.s. pro provádění údržby stávajícího veřejného osvětlení. Pokud z důvodu stavby nebude údržba veřejného osvětlení možná a nebude možno zajistit příjezd vozidel údržby TSB, a.s., je povinností investora a zhotovitele veřejného osvětlení toto neprodleně oznámit správě majetku TSB, a.s.. Zařízení stávajícího veřejného osvětlení bude odpojeno od městské sítě a předáno do údržby investora stavby, který zajistí na své náklady do doby přepojení na nové veřejné osvětlení náhradní napájení (např. ze staveništního rozváděče, případně s TSB, a.s. dohodnutým způsobem).

Jakékoliv zásahy do stávajícího systému veřejného osvětlení mohou provést pouze pracovníci provozu TSB, a.s. na základě objednání na tel. č. 545424036 vedoucí provozu p. Piják.

Připojení nového zařízení veřejného osvětlení k síti veřejného osvětlení mohou provést pouze pracovníci provozu TSB, a.s. až po provedení technické prohlídky hotového díla.

Při obnažení vedení VO nás přizvěte ke kontrole uložení a neporušenosti izolace kabelů VO.

Je nutné dodržovat ustanovení normy ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

Nad kabely VO, pojižděné těžkou stavební technikou, požadujeme položit silniční panely nebo ocelové pláty.

Zemní práce v blízkosti našeho zařízení a v okolí základů zařízení VO provádět ručně a se zvýšenou opatrností. Výkop provádějte min. 1m od stožáru VO.

Pro zhotovení technické prohlídky dodejte na TSB, a.s. následující doklady:

Výchozí revize el. zařízení 1x

Dokumentaci skutečného provedení 1x

Protokol(y) o kontrolách před záhozem

Společně s žádostí o provedení tech. prohlídky požadujeme předat na TSB, a.s. doklady o předání demontovaného materiálu do skladu TSB, a.s. nebo doklady o likvidaci demontovaného materiálu ve sběrných surovinách (REMET, spol. s r.o.).

Nové veřejné osvětlení je možno uvést do trvalého provozu s napájením ze sítě veřejného osvětlení města Brna až po kolaudaci a předání (darovací nebo kupní sml.) nového veřejného osvětlení do dlouhodobého investičního majetku (DIM) města Brna, resp. majetkové evidence. Podmínky darování projednejte na OI MMB Kounicova ul. 67, Brno, ing. Mikulášek, tel.: 542174515.

Před záhozem nového zemního vodiče a nových chrániček s kabely požadujeme přizvat ke kontrole před záhozem naše pracovníky správy majetku na tel.č. 545424034. Doklad o provedených kontrolách před záhozem bude požadován při předání hotového díla. Kontaktujte pracovníky správy majetku TSB, a.s., min. 1den předem, na tel.č.: 545424034, email: minarik@tsb.cz.

Odkryté stávající vedení VO musí být řádně zabezpečeno proti poškození. Před záhozem musí být přizván ke kontrole neporušenosti izolace vedení a uložení kabelů VO zástupce naší společnosti (oznámit alespoň jeden den předem). Volejte tel.: 604223462, pan Minařík. Z kontroly bude pořízen zápis. Za kontrolu nepovažujeme pořízení fotografií nebo videozáznamů. Pokud při náhodné kontrole zjistí pracovníci TSB, a.s., že tato kontrola nebyla provedena a obnažené kabely VO jsou již zasypány, budeme požadovat znovuodkrytí kabelové rýhy na náklady investora v celé délce dotčení VO a kontrolu kabelů VO před záhozem.

Jakékoliv poškození kabelů a zařízení VO ihned oznamte na dispečink TSB, a.s., tel.: 545424040. Veškerá poškození našeho zařízení budou odstraněna na náklady investora stavby. Na opravy je třeba vystavit objednávku, kterou adresujete na vedoucího provozu TSB, a.s. pana Pijáka, tel.: 545424036). V případě poškození kabelu VO bude na základě vyjádření pracovníků provozu TSB, a.s. vyměněno celé kabelové pole nebo bude provedena oprava kabelovou spojkou. Poškození zařízení VO, které nebude nahlášeno TSB, a.s., bude posuzováno a řešeno jako škoda na veřejně prospěšném zařízení.

Při demontáži stávajícího stožáru je dodavatel povinen demontovat ze země stávající, původní stožárový základ.

V průběhu stavebních prací, při pokládce kabelů a stavbě nového zařízení veřejného osvětlení provede dodavatel stavby geodetické zaměření skutečného provedení díla v měřítku 1 : 500 ve formátu DGN, verze 7, 2D. Geodetické zaměření musí obsahovat kóty (rozbité na úsečky) vztahované k pevným bodům (obruba, objekt bydlení, ...)

Po ukončení díla předá investor nebo dodavatel na TSB, a.s. :

- 2 x potvrzenou dokumentaci skutečného provedení
- 3 x geodetické zaměření ve formátu DGN včetně diskety, zaměření musí obsahovat kóty vztahované k pevným bodům (obruba, objekt bydlení, ...)
- 2 x revizní zprávu
- 1 x Potvrzení o předání geodetického zaměření na OMI MMB
- doklady o provedených kontrolách před záhozem
- doklady o předání demontovaného materiálu do skladu TSB, a.s. nebo doklady o likvidaci demontovaného materiálu ve sběrných surovinách.

Ve smlouvách požadujeme stanovit záruční dobu na nově zbudované zařízení veřejného osvětlení v délce trvání minimálně 60 měsíců od uvedení zařízení do trvalého provozu.

Toto naše vyjádření má platnost po dobu jednoho roku.

S pozdravem



TECHNICKÉ SÍTĚ BRNO, a. s.
BARVÍŘSKÁ 5, 602 00 BRNO
TEL.: +420 545 424 030
FAX: +420 545 424 016
IČ: 25512285, DIČ: CZ25512285



Ing. Miroslava Vraná
Vedoucí Odboru investice a projekce, správy majetku

